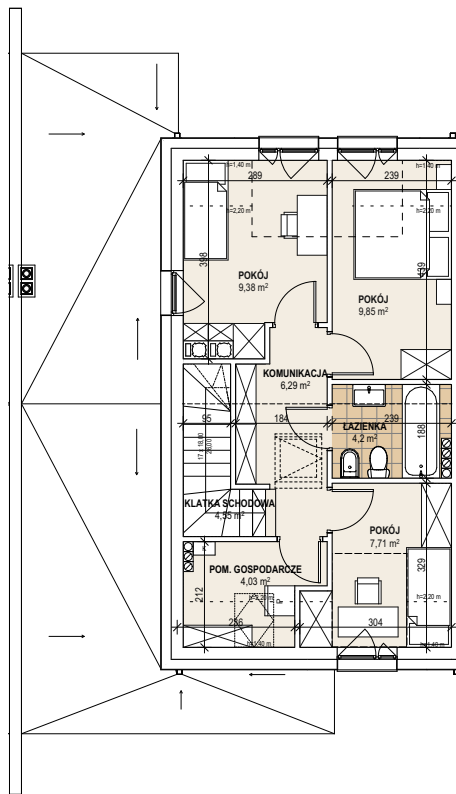
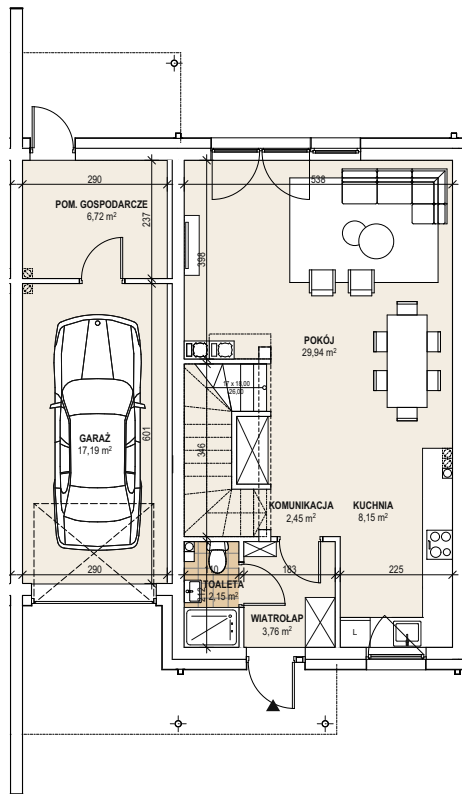




OSIEDLE  
**WIERZBOWE**

# SZKLARY GÓRNE

## Lokal 5



STRONY ŚWIATA



PROJEKTANT



**LEŚNIAŃSKI PROJEKTOWANIE**

ul. Mariana Smoluchowskiego 22/8a  
50-372 Wrocław

Prezentowane rzuty zostały załączone w celu przedstawienia rozkładu funkcjonalnego pomieszczeń i należy traktować je poglądowo. Ostateczne wymiary zostaną określone podczas pomiarów powykonawczych i mogą się różnić od podanych.

Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1.5cm na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.

Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń jest określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836. Powierzchnia użytkowa nie uwzględnia powierzchni elementów nadających się do demontażu. Powierzchnia ogrodu może się różnić od powierzchni projektowej.

### LOKAL 5

1	WIATROŁAP	3,76 m <sup>2</sup>	9	KOMUNIKACJA	6,29 m <sup>2</sup>
2	KOMUNIKACJA	2,45 m <sup>2</sup>	10	POKÓJ	9,38 m <sup>2</sup>
3	TOALETA	2,15 m <sup>2</sup>	11	POKÓJ	9,85 m <sup>2</sup>
4	KUCHNIA	8,15 m <sup>2</sup>	12	ŁAZIENKA	4,20 m <sup>2</sup>
5	POKÓJ	29,94 m <sup>2</sup>	13	POKÓJ	7,71 m <sup>2</sup>
6	GARAŻ	17,19 m <sup>2</sup>	14	POM. GOSPODARCZE	4,03 m <sup>2</sup>
7	POM. GOSPODARCZE	6,72 m <sup>2</sup>	<b>POWIERZCHNIA LOKALU</b>		<b>116,37 m<sup>2</sup></b>
8	KLATKA SCHODOWA	4,55 m <sup>2</sup>	Teren przynależny do lokalu		274,00 m <sup>2</sup>



SG DEWELOPER

Biuro sprzedaży  
SG DEWELOPER Sp. z o.o.

Szklary Górne 76F  
59-335 Lubin  
tel. 76/759-20-67

e-mail: [sprzedaz@sgdeweloper.pl](mailto:sprzedaz@sgdeweloper.pl)